

REZIDENCIJALNI OBJEKAT/ KUĆA

IZNAJMLJIVANJE

U naselju Ibričevina, Podgorica, Crna Gora.

Kuća je galerijskog tipa, smještena u mirnom dijelu Podgorice, naselje Ibričevina, udaljena od centra grada oko 0,8 km. Lokacija se cijeni odličnom za stanovanje zbog blizine gradskog centra, visoke privatnosti i odlične povezanosti sa magistralnim putevima. Objekat je spratnosti Po+P+1 (podrum + prizemlje + sprat) sa garažom u okviru objekta. Opremljena svom potrebnom infrastrukturom, posebnim prilazom sa dvosmjerne ulice, obezbjeđena ogradom cijelom dužinom placu. Mikrolokacija obezbjeđuje mir i izolaciju od gradske gužve i buke. Dvorište je ukupne površine 1.075 m² hortikulturno uređeno zasadima dekorativnog rastinja i južnog voća. Kuća je projektovana za porodično ili rezidencijano stanovanje. Arhitektura je autorska. Enterijer je kompletno opremljen stilskim nameštajem, podovi- parket od punog drveta. Kuća se iznajmljuje sa namještajem i umetninama. Fasada je kontaktna sa termoizolacijom od stirodura D=10cm. Kuća je potpuno funkcionalna, održavana i spremna za useljenje. Kuća je uknjižena 1/1, vlasnik je fizičko lice.

Osnovni podaci o površinama:

Ukupna površina objekta (NETO):	286,19 m²
Od toga:	
Podrum:	33,31 m ²
Prizemlje:	140,00 m ²
Sprat:	112,88 m ²
Ukupna površina placu:	1.075 m ² (sastoji se od dvije parcele)

CIJENA: Na upit.